GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à ARC ET SENANS 25610

MAISON / DEMEURE DE PRESTIGE ARC-ET-SENANS

ARC ET SENANS 25610

588 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PONTARLIER

33 rue de la Libération
25300 PONTARLIER

03 81 49 77 75

MAISON / DEMEURE DE PRESTIGE ARC-ET-SENANS

PRESTATIONS HAUT DE GAMME
VISITE VIRTUELLE DISPONIBLE

A Vendre à ARC-ET-SENANS (25610), dans le village des Salines Royales, magnifique maison rénovée avec goût et des prestations haut de gamme.

Cette maison saura vous séduire et répondre aux attentes de toute la famille.
Vous profiterez d'un vaste séjour lumineux, avec vue sur la terrasse et le jardin, d'une cuisine semi-ouverte équipée, d'un coin salon avec cheminée, d'une suite parentale.
A l'étage, trois chambres dont une avec sa salle d'eau, une salle de bain, un bureau, une salle télé et une salle de sport.
Cette maison propose également une buanderie, un cellier, un garage et d'autres dépendances à découvrir.
Le jardin est aménagé d'une serre et d'un atelier indépendant.

Le village d'Arc-et-Senans dispose de tous les commerces de proximité et d'une supérette, de tous les services de santé, de l'école primaire avec les transports pour le collège et le lycée. Arc-et-Senans se situe sur un secteur touristique, avec les salines royales, mais également les termes et les salines de Salins-les-Bains, les vignobles d'Arbois, et les villes de Dole et Besançon rapidement accessibles.

Prenez vite rendez-vous avec votre agence Guy Hoquet de PONTARLIER pour visiter ce bien atypique et d'exception, rare à la vente. Référence 2505.

270 m² | 9 pièce(s) | 4 chambres | 1 sdb | 2 sde | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	2
WC	5
Cuisine	Semi-ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Géothermie
Eau chaude	Géothermie
Etat intérieur	Excellent
Cheminée	Poêle à bois
Nombre de caves	2
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert,GarageFerme
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Digicode	Oui
Accès handicapés	Oui

Date ERP	2024-07-10 22:09:16
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	104 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

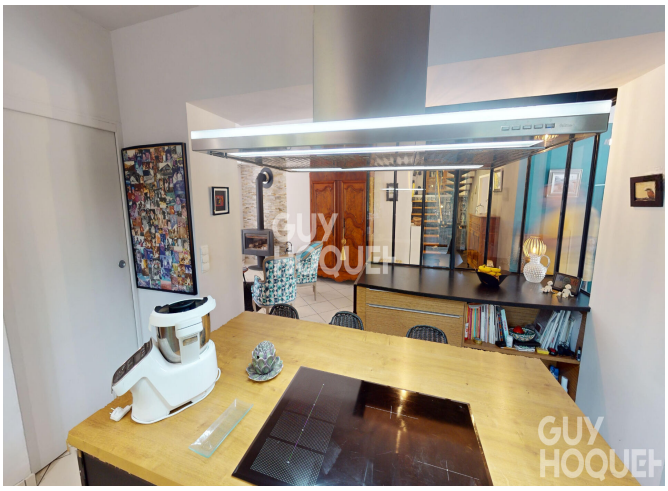
DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1500€ et 2200€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET


GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET