



LOCATION - APPARTEMENT AVEC TERRASSE ET GARAGE

PONTARLIER 25300

1 160 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 200 € /

mois Dépôt de garantie : 960 €

Honoraires charges locataires: 891 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 243 €

TTC.

**Guy HOQUET
PONTARLIER**

33 rue de la Libération

25300 PONTARLIER

03 81 49 77 75

LOCATION - APPARTEMENT AVEC TERRASSE ET GARAGE

LOCATION PROXIMITE IMMEDIATE DE LA FRONTIERE SUISSE

LOYER DE 960€ ET 200€ DE CHARGES CHAUFFAGE COMPRIS

LES VERRIERES DE JOUX (25300), venez visiter cet appartement de 4 pièces en duplex, avec terrasse et garage souterrain.

Il se compose d'une chambre parentale avec salle d'eau en rez-de-chaussée, d'un espace cuisine ouvrant sur le salon - séjour avec accès terrasse, toilettes et à l'étage, deux chambres et une salle d'eau, toilettes séparés.

Petite copropriété de 4 logements, places de parking extérieures en plus du garage fermé et une cave.

Commerces de proximité à quelques kilomètres, école élémentaire sur la commune, le tout à 15 minutes de PONTARLIER.

Prenez rendez-vous avec votre agence Guy Hoquet de Pontarlier pour visiter ce bien rare à la location.

REF 2580

80.82 m²

4 pièce(s)

3
chambres

2 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
------------	-----

Provision sur charges	200 €
-----------------------	-------

Dépôt de garantie	960 €
-------------------	-------

Bien en copropriété	Oui
---------------------	-----

Nb Lots Copropriété	15
---------------------	----

Jardin	Oui
--------	-----

Année construction	2000
--------------------	------

Salle(s) de bains	2
-------------------	---

WC	2
----	---

Cuisine	Aménagée/équipée
---------	------------------

Mécanisme Chauffage	Radiateur
---------------------	-----------

Mode Chauffage	Gaz
----------------	-----

Eau chaude	Gaz
------------	-----

Etat intérieur	Bon
----------------	-----

Nombre de caves	1
-----------------	---

Nombre de terrasse	1
--------------------	---

Type de Stationnement	SousSol,Couvert
-----------------------	-----------------

Nombre places parking	1
-----------------------	---

Nombre garages/Box

1

Date ERP

2024-04-19 13:53:19

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

132 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



