



## LOCATION MEUBLEE APPARTEMENT FRASNE

FRASNE 25560

**Guy HOQUET  
PONTARLIER**

33 rue de la Libération  
25300 PONTARLIER

03 81 49 77 75

## LOCATION MEUBLEE APPARTEMENT FRASNE

FRASNE - GARE TGV ET FRONTIERE SUISSE

A LOUER à FRASNE (25560), appartement duplex meublé, avec garage, terrasse et jardin.

Venez vite découvrir cette location meublée, dans une construction neuve.

Au rez-de-jardin, entrée, pièce de vie avec salon, séjour et cuisine ouverte, salle d'eau avec toilettes. A l'étage, trois chambres et une salle de bain avec toilettes.

Frasne propose tous les commerces, services de santé et administratifs, les écoles jusqu'au collège et la gare TGV.

Contactez vite l'agence Guy Hoquet de Pontarlier, référence 2581, pour déposer votre dossier et prendre un rendez-vous de visite.

81 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Provision sur charges	70 €
Dépôt de garantie	1300 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	36
Jardin	Oui
Année construction	2022
Neuf - Ancien	Neuf
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur,GarageFerme
Nombre places parking	1

Nombre garages/Box	1
Date ERP	2024-10-01 16:17:16
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	93 kWh/m2 par an
Conso Energ	97 kWh/m2 par an
Surface terrain	69 m2

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 650€ et 900€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien

