



## APPARTEMENT à METABIEF - 2 pièces - 40 m2

METABIEF 25370

**115 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
PONTARLIER

33 rue de la Libération  
25300 PONTARLIER

03 81 49 77 75

## APPARTEMENT à METABIEF - 2 pièces - 40 m2

Appartement à Métabief au RDC, proche des pistes, dans résidence avec piscine extérieure et tennis. D'une surface de 40m<sup>2</sup>, comprenant une entrée avec placard, une cuisine ouverte sur séjour, une grande chambre, une salle de bains, un WC indépendant. Une cave complète ce bien.

40 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Nombre étages 4

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété 300

Charges annuelles (ALUR) 1337 €

Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Piscine	Oui
Date ERP	2024-12-18 15:13:29
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	305 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien

