



METABIEF . MAISON dans quartier calme 3 chambres, 2 garages.

METABIEF 25370

379 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
PONTARLIER**

33 rue de la Libération
25300 PONTARLIER

03 81 49 77 75

METABIEF . MAISON dans quartier calme 3 chambres, 2 garages.

EN EXCLUSIVITE A METABIEF

A Vendre, à METABIEF (25370), Maison récente (2009) avec terrain, double garage et véranda, calme et agréable.

Cette Maison ce compose d'une cuisine ouverte sur la pièce de vie, avec accès à la véranda et au jardin, une salle d'eau et des toilettes, un double garage. A l'étage, profitez de deux chambres, d'un bureau et d'une salle de bain avec toilettes.

Prenez rendez-vous avec votre agence Guy Hoquet de Métabief, référence 2631, pour prévoir un rendez-vous de visite.

96 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Jardin	Oui
Année construction	2009
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Conduit existant
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Double
Nombre garages/Box	2
Date ERP	2025-01-18 17:40:59
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	234 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1700€ et 2400€ au 01/01/2023

Photos du bien



