



MAISON A VENDRE A MORTEAU

MORTEAU 25500

365 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
PONTARLIER

33 rue de la Libération
25300 PONTARLIER

03 81 49 77 75

MAISON A VENDRE A MORTEAU

EN EXCLUSIVITE - SECTEUR FRONTIERE

Proche centre ville de Morteau (25500), maison de cachet de 1930 sur parcelle clôturée et arborée de 701 m².

Ce bien est réparti sur 3 niveaux de la manière suivante :

Rez-de-jardin : garage extérieur, 2 pièces anciens ateliers, WC, cave, chaufferie-buanderie.

1er étage : entrée, 1 chambre, salon, cuisine avec coin repas, grand balcon et terrasse avec accès jardin.

2ème étage : 3 chambres, salle de bains et grand balcon.

Combles aménageables.

Beaucoup de potentiel pour cette maison située sur les hauteurs de la ville avec vue magnifique.
Rénovation à prévoir.

Contactez vite votre agence Guy Hoquet de Pontarlier pour prévoir une visite, référence 2722.

135 m²

12 pièce(s)

6
chambres

2 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|---------------------------|
| Nombre étages | 3 |
| Bien en copropriété | Non |
| Jardin | Oui |
| Année construction | 1930 |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Salle(s) de bains | 2 |
| WC | 3 |
| Cuisine | Coin Repas |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz + chauffe-eau solaire |
| Etat intérieur | A rénover |
| Nombre de caves | 1 |
| Nombre de balcons | 1 |
| Type de Stationnement | GarageFerme,Extérieur |
| Nombre places parking | 2 |
| Nombre garages/Box | 1 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 381 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



