



Appartement T2 (1 chambre) A LOUER à PONTARLIER

PONTARLIER 25300

680 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 650 € Honoraires

charges locataires: 484 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 132 €
TTC.

Guy HOQUET
PONTARLIER

33 rue de la Libération
25300 PONTARLIER

03 81 49 77 75

Appartement T2 (1 chambre) A LOUER à PONTARLIER

EXCLUSIVITÉ - APPARTEMENT 2 PIÈCES PONTARLIER CENTRE

En location : venez découvrir cet appartement de 2 pièces de 44 m² situé à PONTARLIER (25300).
En plein coeur du centre-ville, et donnant sur une cour calme, il sera DISPONIBLE au 01 AOUT.

Il se compose d'une entrée avec miroir, d'une pièce de vie lumineuse avec coin cuisine semi-équipé (plaques vitrocéramiques, four, hotte et lave-vaisselle), d'une belle chambre avec un grand dressing aménagé, d'une salle d'eau avec douche, sèche-serviette et WC suspendus.

Une cave est associée à l'appartement.

Chauffage électrique individuel avec thermostat centralisé.

Le bien se trouve dans la commune de Pontarlier. Des écoles de tous types sont implantées dans la commune, les commerces sont à proximité de l'appartement, des zones commerciales et pôles de santé sont accessibles facilement.

Contactez votre agence Guy Hoquet PONTARLIER pour plus de renseignements sur cet appartement à louer à PONTARLIER. Référence 2794.

44 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	650 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	48
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Rénové
Nombre de caves	1
Date ERP	2024-04-10 02:59:37

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

309 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 850€ et 1200€ au 01/01/2021

Photos du bien



