



A VENDRE Appartement Pontarlier 3 pièce(s) 52 m2

PONTARLIER 25300

199 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
PONTARLIER

33 rue de la Libération
25300 PONTARLIER

03 81 49 77 75

A VENDRE Appartement Pontarlier 3 pièce(s) 52 m2

Proche Centre ville de Pontarlier, petite copropriété calme de 3 logements.

Magnifique appartement au dernier étage de type 3 entièrement refait à neuf et isolé.

Il se compose d'une entrée distribuant un séjour avec cuisine ouverte aménagée et équipée , une salle d'eau avec toilettes et deux grandes chambres.

Un place de parking privative sous carport de la copropriété est vendu avec ce bien.

Entièrement refait à neuf avec des matériaux de qualité choisis avec goût et charges de copropriété très faibles font de ce bien un appartement idéal pour un investissement locatif ou pour s'y installer en famille.

Prenez rendez-vous avec votre agence Guy Hoquet de Pontarlier pour visiter ce bien, référence 2903.

51.91 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

2

Dernier étage	Oui
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	8
Charges annuelles (ALUR)	250 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	137 kWh/m2 par an
Conso Energ	262 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



