

**GUY  
HOQUET**

## LOCATION MEUBLEE METABIEF 2 PIECES

METABIEF 25370

**Guy HOQUET  
PONTARLIER**33 rue de la Libération  
25300 PONTARLIER**03 81 49 77 75**

## LOCATION MEUBLEE METABIEF 2 PIECES

SECTEUR FRONTIERE SUISSE

A LOUER à METABIEF (25370), appartement meublé composé d'une pièce de vie avec séjour et coin cuisine ouvrant sur balcon, une chambre et une salle d'eau.

Il est situé au premier étage d'une copropriété qui propose une piscine extérieure sécurisée et un cours de tennis, tous deux réservés à la copropriété.

Parking privatif pour la résidence et cave.

Envoyez votre dossier à l'agence Guy Hoquet de PONTARLIER, référence 2880.

29.5 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

4

|                                                      |                                    |
|------------------------------------------------------|------------------------------------|
| Provision sur charges                                | 120 €                              |
| Dépôt de garantie                                    | 530 €                              |
| Bien en copropriété                                  | Oui                                |
| Nb Lots Copropriété                                  | 300                                |
| Procédures diligentées c/<br>syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours          |
| Salle(s) d'eau                                       | 1                                  |
| WC                                                   | 1                                  |
| Cuisine                                              | Kitchenette                        |
| Meublé                                               | Oui                                |
| Type Chauffage                                       | Collectif avec comptage individuel |
| Mécanisme Chauffage                                  | Radiateur                          |
| Mode Chauffage                                       | Fuel                               |
| Eau chaude                                           | Chaudière                          |
| Etat intérieur                                       | Bon                                |
| Nombre de caves                                      | 1                                  |
| Nombre de balcons                                    | 1                                  |
| Type de Stationnement                                | Extérieur                          |
| Piscine                                              | Oui                                |
| Sous-sol                                             | Oui                                |
| Gardien                                              | Oui                                |

Date ERP

2025-10-29 13:06:50

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

234 kWh/m<sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 830€ et 1200€ au 01/01/2023

## Photos du bien



