



## MAISON DE VILLE A RENOVER

SALINS LES BAINS 39110

**55 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
PONTARLIER**

33 rue de la Libération  
25300 PONTARLIER

**03 81 49 77 75**

## MAISON DE VILLE A RENOVER

SECTEUR TOURISTIQUE ET THERMAL

A VENDRE à SALINS-LES-BAINS (39110), une maison de ville idéalement située, à rénover intégralement.

Actuellement l'ensemble se compose d'une partie habitation sur deux niveaux d'environ 100 m<sup>2</sup>, d'un garage, d'un grand espace grange de 80 m<sup>2</sup> au sol, et d'un sous-sol avec deux caves dont une voûtée. Travaux à prévoir.

Ce bien, à proximité immédiate du centre-ville et à quelques minutes à pied du centre thermal, offre de nombreuses possibilités.

Avec ses grands volumes, la maison peut être exploitée soit pour la création de logements, soit par un artisan.

Quartier calme, proches des commerces du centre, Salins-les-Bains est une ville qui attire de nombreux touristes et curistes. Accès par l'A39 à 20 min, gare TGV à 10 min.

A découvrir ! Prenez rendez-vous pour visiter, référence 2985.

150 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

## Fiche technique du bien

Etat intérieur	A rénover
Nombre de caves	2
Type de Stationnement	Garage Fermé
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

