



Maison 6 pièce(s)

Pontarlier 25300

370 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
PONTARLIER**

33 rue de la Libération
25300 PONTARLIER

03 81 49 77 75

Maison 6 pièce(s)

À vendre à Pontarlier, cette charmante maison de 130 m² habitable sur 714m² de terrain est une opportunité à ne pas manquer. Située dans un quartier paisible, elle offre 3 chambres spacieuses et 6 pièces lumineuses, idéales pour une famille en quête de confort. La maison dispose d'une salle de bain moderne et d'un atelier pour les bricoleurs. Un garage double peut recevoir un camping car. Le terrain attenant est au calme.

À seulement 5 minutes à pied du marché couvert et commerce du centre ville, cette propriété est parfaitement située pour les déplacements quotidiens, (école etc..) Profitez de la proximité des commodités locales tout en savourant la tranquillité de votre nouveau chez-vous.

Ne manquez pas cette chance d'acquérir une maison accueillante à un prix attractif de 370 000€. Contactez-nous dès aujourd'hui GUY HOQUET PONTARLIER AU 0381467775 pour organiser une visite et découvrir tout le potentiel qu'elle a à offrir.

129.2 m²

6 pièce(s)

3
chambres

0 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	192 kWh\m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Nombre de caves	1
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1920
Salle(s) de bains	0
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Surface terrain	714 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2241€ et 3031€ au 01/01/2026

Photos du bien





