

GUY HOQUET

Maison individuelle 6 pièces à METABIEF

METABIEF 25370

**Guy HOQUET
PONTARLIER**33 rue de la Libération
25300 PONTARLIER**03 81 49 77 75**

Maison individuelle 6 pièces à METABIEF

Au calme, dans le village de Métabief, venez découvrir cette maison de 6 pièces de 130 m².

Construite en 2007, elle se compose d'une entrée, d'une salle à manger et d'un salon, d'une cuisine américaine aménagée et équipée, de 4 chambres et d'un bureau, d'une salle de bain, de deux toilettes et d'un cellier.

Vous disposez également d'un garage pour stationner vos véhicules à l'abri des intempéries et d'une chaufferie.

Aux beaux jours, vous pourrez profiter de la campagne sur un terrain de 811 m².

L'intérieur de la maison est en très bon état, exposition Sud.

Votre agence Guy Hoquet PONTARLIER vous invite à découvrir toutes les originalités de cette maison en vente en prenant RDV avec l'un de nos conseillers immobiliers, référence 1206.

130 m²**6 pièce(s)****4
chambres****1 sdb**

Fiche technique du bien

Lotissement

Oui

| | |
|------------------------|--------------------|
| Nombre étages | 1 |
| Taxe Habitation | 835 € |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Américaine Equipée |
| Exposition Séjour | Sud |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Au Sol |
| Mode Chauffage | Fuel |
| Eau chaude | Chaudière |
| Etat intérieur | Très bon |
| Cheminée | Poêle à granulés |
| Jardin | Oui |
| Année construction | 2007 |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Nombre de terrasse | 1 |
| Type de Stationnement | Garage Fermé |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 120 kWh/m2 par an |
