

GUY HOQUET

Maison type Chalet Jougne 7 pièces sur 765 m² de terrain

JOUGNE 25370

**Guy HOQUET
PONTARLIER**33 rue de la Libération
25300 PONTARLIER

03 81 49 77 75

Maison type Chalet Jougne 7 pièces sur 765 m² de terrain

Visite virtuelle disponible sur demande ou sur notre site GUY HOQUET PONTARLIER.

Proche de la frontière Suisse, idéalement situé à Jougne, venez découvrir cette maison individuelle de 7 pièces (5 chambres).

Les 140 m² de cette maison se composent de : salon-séjour exposition Sud avec accès sur la terrasse couverte, une cuisine ouverte équipée et aménagée, une salle de bain, toilettes, 2 chambres, et à l'étage, vous disposez de 2 chambres supplémentaires et d'une chambre parentale avec salle d'eau et toilettes. Spacieux, lumineux et au calme, ce chalet Garnache répondra à tous vos critères.

De plus la terrasse couverte et les 2 balcons vous offrent une vue imprenable sur les montagnes. En sous-sol : le garage, la cave et la chaufferie vous offrent des espaces de rangements supplémentaires. A l'extérieur, un garage couvert vous offre une place de stationnement supplémentaire.

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités en prenant RDV avec l'un de nos agents. Référence de l'annonce : 1125.

140 m²

7 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

1 sde

4 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Taxe Habitation	1172 €
Bien en copropriété	Non
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Américaine Equipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Cheminée	Insert
Année construction	2007
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Nombre de balcons	2

Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Simple
Nombre places parking	4
Nombre garages/Box	1
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	198 kWh/m2 par an
