

# GUY HOQUET

## Appartement Neuf Type 2 - GILLEY 25650

GILLEY 25650

**Guy HOQUET  
PONTARLIER**33 rue de la Libération  
25300 PONTARLIER

03 81 49 77 75

## Appartement Neuf Type 2 - GILLEY 25650

Nouvelle résidence de standing avec ascenseur située entre Pontarlier et Morteau, proche tous commerces.

Venez découvrir dans le cadre de la construction d'un programme neuf, un appartement de type 2 comprenant: entrée, cuisine équipée ouverte sur séjour, chambre, et salle d'eau avec WC.

Vous apprécierez la présence d'une terrasse aux beaux jours.

Possibilité d'acquérir un garage en supplément.

Bâtiment aux Normes RT 2012 - Faibles charges et frais de notaire réduits

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités en prenant rendez-vous avec l'un de nos agents.

Réf 1162

56.76 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

2

Accès Ecole	5 min
Accès Gare	3 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	25
Charges annuelles (ALUR)	1200 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	2019
Neuf - Ancien	Neuf
Fenêtres	Mixte Bois et Alu
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	Excellent
Type de Stationnement	Aérien
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---