



Appartement a vendre - MONTBENOIT (25650).

MONTBENOIT 25650

**Guy HOQUET
PONTARLIER**

33 rue de la Libération
25300 PONTARLIER

03 81 49 77 75

Appartement a vendre - MONTBENOIT (25650).

Situé à MONTBENOIT (25650), cet appartement T2 de 40 m² en duplex comprend une entrée, une cuisine aménagée ouverte sur séjour, une chambre, une salle d'eau et un toilette.

Parmi les atouts de cet appartement, vous bénéficiez d'un parking commun à la copropriété.

Possibilité d'acquérir en supplément un garage ou une place de parking couverte dans la copropriété.

Cet appartement est vendu loué donc idéal pour un investisseur avec un loyer hors charge de 470 € / mois.

Copropriété en cours de création.

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités en prenant RDV avec l'un de nos agents. Réf : 458

40 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages	2
Charges forfaitaires	120 €
Prestations / charges	eau, assainissement, chauffage, déneigement, poubelles
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	29
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique



GES non communiqué